



**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**DIRITTI DI SEGRETERIA DI COMPETENZA SETTORE GOVERNO E SVILUPPO DEL TERRITORIO - ANNO 2020**

*Nr. Progr.*           **125**

*Data*               **14/11/2019**

*Seduta NR.*           **44**

*L'anno DUEMILADICIANNOVE questo giorno QUATTORDICI del mese di NOVEMBRE alle ore 11:00 convocata con le prescritte modalità, nella solita sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale.*

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
FALZONE GIAMPIERO	SINDACO	S
GHERARDI LUCA	ASSESSORE	S
MATTIOLI OVIGLIO MARIA CLAUDIA	ASSESSORE	S
BORDENGA CLELIA	ASSESSORE	S
CAFFARRI MARIA LINDA	ASSESSORE	S
<i>TOTALE Presenti: 5</i>		<i>TOTALE Assenti: 0</i>

Assenti Giustificati i signori:

*Nessun convocato risulta assente giustificato*

Assenti Non Giustificati i signori:

*Nessun convocato risulta assente ingiustificato*

*Partecipa il SEGRETARIO GENERALE del Comune, la Dott.ssa BEATRICE BONACCURSO.*

*In qualità di SINDACO, il Sig. GIAMPIERO FALZONE assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.*

**OGGETTO:**

DIRITTI DI SEGRETERIA DI COMPETENZA SETTORE GOVERNO E SVILUPPO DEL TERRITORIO - ANNO 2020

**LA GIUNTA COMUNALE**

Visto il D.L. n. 8 del 18 gennaio 1993 recante “Disposizioni urgenti in materia di finanza derivata e di contabilità pubblica” convertito, con modificazioni, dalla legge 19 marzo 1993, n. 68;

Visto in particolare l’art. 10, del sopra indicato Decreto Legge, relativo alla istituzione di diritti di segreteria per il rilascio di atti prevalentemente in materia di edilizia ed urbanistica, a vantaggio esclusivamente degli Enti locali;

Considerato che la norma in oggetto consente la graduazione dei diritti di cui sopra da un valore minimo ad un valore massimo;

Visti gli aggiornamenti degli importi applicati annualmente;

Richiamata la deliberazione consiliare n. 63 del 29/09/1998, esecutiva, con la quale sono stati determinati i diritti di segreteria in oggetto;

Richiamate le deliberazioni di Giunta Comunale susseguitesi dall’anno 2000 ad oggi per conferma, modifica e aggiornamento degli importi dei diritti di segreteria, di cui all’ultima n. 121 del 15/11/2018;

Valutata la necessità di assoggettare le attività/procedimenti nel prospetto allegato al pagamento dei diritti di segreteria, in quanto comportanti un’attività istruttoria e di verifica in capo all’Ente;

Dato atto della conclusione del processo di digitalizzazione dell’archivio cartaceo dei documenti inerenti l’edilizia e l’urbanistica, che permette l’estrazione degli atti in formato digitale a fronte di una progressiva riduzione dei termini procedurali e di un servizio maggiormente puntuale ed esaustivo per l’utenza;

Valutata la necessità di provvedere nel merito, confermando le tariffe in vigore ed in parte apportando le modifiche/specifiche alle voci seguenti:

- alla voce n. 22 “SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' (S.C.E.A.)”, si prevede l’introduzione della specifica riguardante l’identificazione dell’unità catastale;
- alla voce n. 25 “DIRITTI DI RICERCA E VISURA (richieste di estrazione di atti tecnici e/o amministrativi)”, si prevede la differenziazione delle tariffe in relazione al numero di pratiche oggetto di istanza di accesso;

Visto il D.lgs. 222 del 25/11/2016 “Individuazione dei procedimenti oggetto di autorizzazione, segnalazione certificata di inizio attività (SCIA), silenzio assenso e comunicazione e di definizione dei regimi amministrativi applicabili a determinate attività e procedimenti, ai sensi dell’articolo 5 della legge 7 agosto 2015, n. 124” c.d. “Riforma Madia”, con entrata in vigore 11/12/2017;

Preso atto che, all’art. 1 comma 3 del citato testo legislativo “Le amministrazioni procedenti forniscono gratuitamente la necessaria consulenza funzionale all’istruttoria agli interessati ....., fatto salvo il pagamento dei soli diritti di segreteria previsti dalla legge”;

Ritenuto opportuno quindi, in conformità a quanto sopra, continuare ad esentare i seguenti procedimenti e attività:

- Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A.);
- Prescrizioni di abusi edilizi minori (art. 104 R.U.E.);

Vista la L.R. 12 del 23/06/2017, quale riordino della L.R. 15 del 30/07/2013 “Semplificazione della disciplina edilizia”, entrata in vigore il 01/07/2017;

Visto il Bilancio di previsione per il triennio 2019/2021 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 del 20.12.2018, esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 10.01.2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2019/2021 e sono state assegnate le risorse finanziarie, umane e strumentali al Segretario Generale, ai Responsabili dei settori ed ai Responsabili dell'Unione Terre d'Acqua individuati, per i servizi conferiti;

Visti:

- lo Statuto Comunale vigente;
- il Regolamento Comunale di contabilità vigente;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - T.U.E.L.- e successive modificazioni ed integrazioni;

Acquisiti, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 T.U.E.L., gli allegati pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, resi rispettivamente dal Responsabile del Settore Governo e Sviluppo del Territorio e dal Responsabile del Settore Finanziario;

A voti unanimi favorevoli, espressi nei modi di legge;

## **DELIBERA**

- 1) di confermare per l'anno 2020, gli importi relativi ai diritti di segreteria vigenti e definiti con Delibera Giuntale n. 121 del 15/11/2018, come risulta dalla tabella allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- 2) di apportare le modifiche e/o specifiche per le voci “22” e “25” indicate in premessa, come risulta dalla tabella allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- 3) che i proventi di cui al presente atto siano introitati al cap. 1162, “Diritti di segreteria e sopralluogo di totale pertinenza comunale”, cod. bilancio E.3.01.02.01.032 del bilancio di previsione per l'esercizio 2020 di prossima approvazione da parte del Consiglio Comunale;
- 4) che le modalità e gli importi relativi ai diritti di cui al presente atto, siano applicate alle pratiche presentate dal 01/01/2020;
- 5) che i diritti di segreteria dovranno essere versati al momento della presentazione delle relative istanze/segnalazioni;
- 6) di dichiarare, con esplicita e separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – quarto comma – del D.Lgs. 267/2000.

*All.ti:*

- *Allegato A) tabella diritti segreteria per l'anno 2020*
- *pareri.*

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 125 DEL 14/11/2019**

**Letto, approvato e sottoscritto.**

IL SINDACO  
GIAMPIERO FALZONE

IL SEGRETARIO GENERALE  
DOTT.SSA BEATRICE BONACCURSO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).



Comune di  
**Calderara di Reno**

***DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE***

Numero Proposta **151** del **12/11/2019**

Numero Delibera **125** del **14/11/2019**

Settore/Servizio: **SETTORE GOVERNO E SVILUPPO DEL TERRITORIO / SERVIZIO SUE/SUAP/COMMERCIO/AMBIENTE/RIFIUTI**

---

OGGETTO

**DIRITTI DI SEGRETERIA DI COMPETENZA SETTORE GOVERNO E SVILUPPO DEL TERRITORIO - ANNO 2020**

---

*PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL TUEL - D. LGS. 267/2000*

---

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** esprime parere:

**FAVOREVOLE**

---

Data 14/11/2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
DE BONIS LAVINIA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.L. vo 82/2005)

---

Per quanto concerne la **REGOLARITA' CONTABILE** esprime parere:

**FAVOREVOLE**

---

Data 14/11/2019

IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO  
FERRARO CARMEN

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.L. vo 82/2005)

---

## DIRITTI DI SEGRETERIA - ANNO 2020

VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO	
1	<b>CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA</b>		
	Fino a 5 mappali	€ 51,00	
	Oltre 5 mappali	€ 82,00	
2	<b>CERTIFICATI / ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICA ED EDILIZIA</b>	€ 72,00	
3	<b>VALUTAZIONI PREVENTIVE E/O PREPARARE ESTETICO DELLA CQAP</b>	€ 102,00	
4	<b>AUTORIZZAZIONI AMMINISTRATIVE</b> (abbattimento alberi, scarichi domestici)	€ 51,00	
5	<b>AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE ORDINARIE</b>	€ 153,00	
6	<b>AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE SEMPLIFICATE</b>	€ 102,00	
7	<b>ACCERTAMENTI DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA</b>	€ 153,00	
8	<b>COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATE (CILA)</b>	ESENTE	
9	<b>PRESCRIZIONI ABUSI EDILIZI MINORI (ART. 104 R.U.E.)</b>	ESENTE	
10	<b>S.C.I.A. ONEROSE PER OPERE IN PROGETTO</b>	€ 305,00	
11	<b>S.C.I.A. GRATUITE PER OPERE IN PROGETTO / VARIANTI ESSENZIALI</b>	€ 203,00	
12	<b>S.C.I.A. IN VARIANTE MINORE</b>	€ 72,00	
13	<b>S.C.I.A. PER ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' ANCHE PARZIALE ANCHE CON OPERE DI ADEGUAMENTO</b>	€ 102,00	
14	<b>PERMESSI DI COSTRUIRE ONEROSI PER OPERE IN PROGETTO/CONVENZIONATI</b>	€ 305,00	
15	<b>PERMESSI DI COSTRUIRE GRATUITI PER OPERE IN PROGETTO / VARIANTI ESSENZIALI</b>	€ 203,00	
16	<b>PERMESSI DI COSTRUIRE IN VARIANTE MINORE</b>	€ 92,00	
17	<b>PERMESSI DI COSTRUIRE PER ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' ANCHE PARZIALE ANCHE CON OPERE DI ADEGUAMENTO</b>	€ 102,00	
18	<b>CONDONI EDILIZI ONEROSI</b>	€ 305,00	
19	<b>CONDONI EDILIZI NON ONEROSI</b>	€ 203,00	
20	<b>AUTORIZZAZIONI SISMICHE</b>	€ 72,00	
21	<b>DEPOSITI PROGETTI STRUTTURALI / INTEGRAZIONI / VARIANTI SOSTANZIALI</b>	€ 51,00	
22	<b>SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' (S.C.E.A.):</b>		
	<b>Per usi diversi dal residenziale</b>	U.I. fino a 250 mq.	€ 153,00
		U.I. fino a 500 mq.	€ 305,00
		U.I. fino a 1500 mq.	€ 406,00
		U.I. fino a 5000 mq.	€ 457,00
		U.I. Oltre i 5000 mq.	€ 508,00
	<b>Per usi residenziali e pertinenze</b>	n. 1 unità catastale	€ 72,00
		da n. 2 a n. 10 unità catastali	€ 153,00
		da n. 11 a n. 20 unità catastali	€ 254,00
		da n. 21 a n. 30 unità catastali	€ 305,00
		da n. 31 a n. 50 unità catastali	€ 356,00
da n. 51 unità catastali		€ 406,00	
nota: per unità catastale si intende anche la sola autorimessa.			
23	<b>PROCEDIMENTI DI SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE (S.U.A.P.):</b>		
	CON TITOLO ABILITATIVO ONEROSO PER OPERE IN PROGETTO	€ 305,00	
	CON TITOLO ABILITATIVO NON ONEROSO PER OPERE IN PROGETTO / VARIANTI ESSENZIALI	€ 203,00	
	CON TITOLO ABILITATIVO IN VARIANTE MINORE	€ 92,00	
	CON TITOLO ABILITATIVO PER ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' ANCHE PARZIALE / OPERE DI ADEGUAMENTO	€ 102,00	
	CON TITOLO ABILITATIVO / ATTESTAZIONE PER IMPIANTI DI TELEFONIA MOBILE O SIMILI	€ 203,00	
24	<b>STRUMENTI URBANISTICI PREVENTIVI</b> (P.U.A., Accordi di programma, Accordi operativi, Permessi di costruire in variante urbanistica)	€ 559,00	
25	<b>DIRITTI DI RICERCA E VISURA (richieste di estrazione di atti tecnici e/o amministrativi)</b>		
	da n. 1 a n. 4 pratiche	€ 20,00	
	da n. 5 a n. 8 pratiche	€ 40,00	
	da n. 9 a n. 25 pratiche	€ 60,00	
	oltre 25 pratiche	€ 80,00	
26	<b>DIRITTI DI ISTRUTTORIA E SOPRALLUOGHI PER IL RILASCIO DI AUTORIZZAZIONI VIABILITA' ANCHE AI SENSI DEL CODICE DELLA STRADA</b> (mezzi pubblicitari – esclusi quelli previsti nell'ambito di manifestazioni temporanee, scavi su strada)	€ 51,00	
27	<b>VALUTAZIONI IMPATTO AMBIENTALE (V.I.A.)</b>	€ 305,00	
28	<b>SCREENING</b> (procedimento di verifica)	€ 102,00	
29	<b>SCOPING</b> (definizione dei contenuti del S.I.A.)	€ 102,00	
30	<b>AUTORIZZAZIONE ALLE ATTIVITA' ESTRATTIVE</b>	€ 559,00	
31	<b>COLLAUDO DISTRIBUTORI CARBURANTE</b>	€ 125,00	